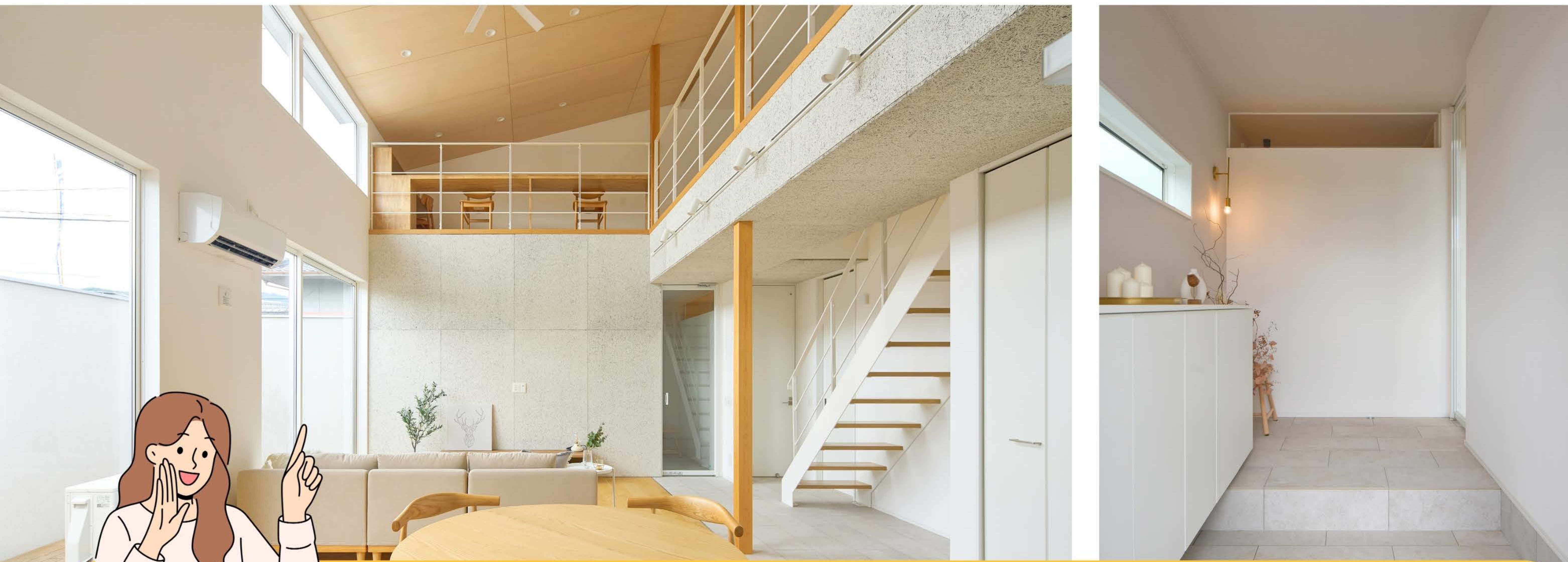


# 女性設計士が、主婦目線で設計したモデルハウス



## ここを見てほしい!! 5つの見学ポイント!!

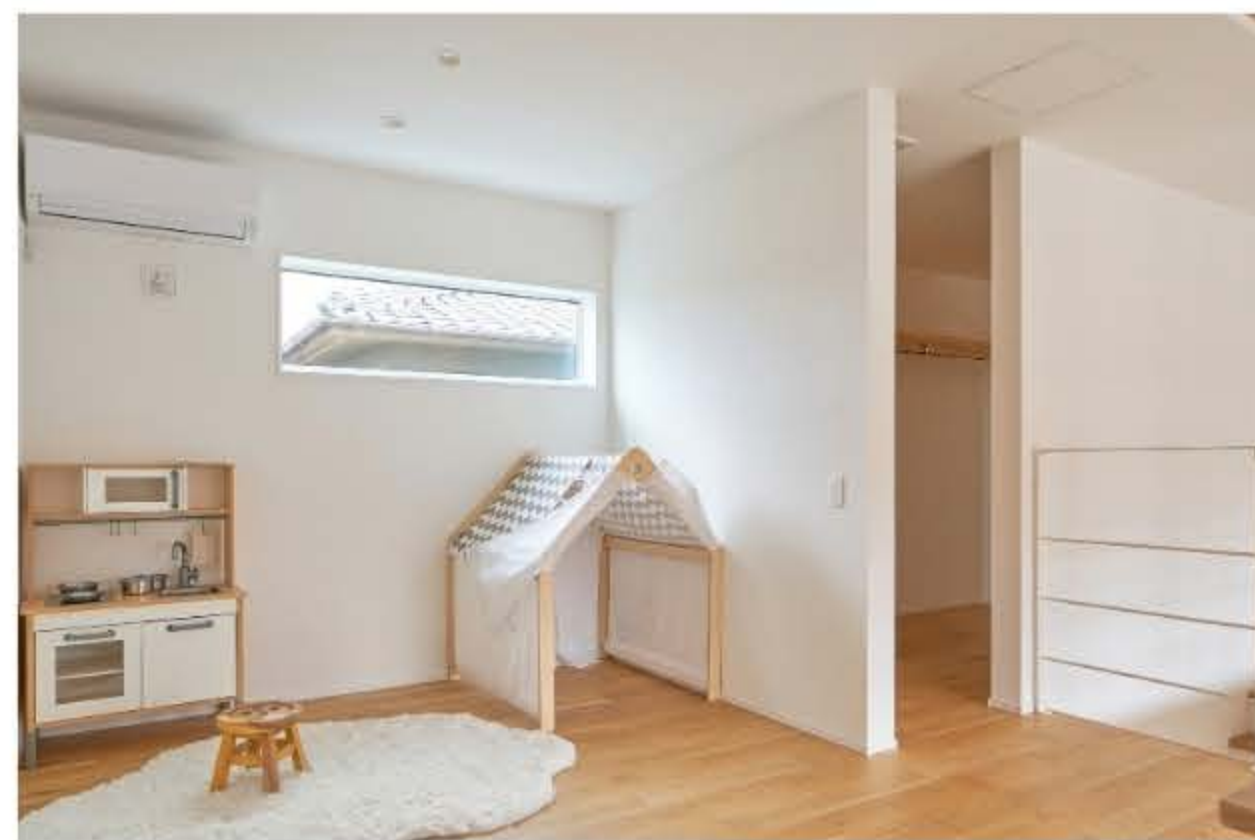
### 01. 導線の工夫

洗面・ランドリー・WIC・寝室を一直線に配置し、機能性に優れた回遊導線を実現。キッチンも左右の導線で動きやすく。



### 02. 充実の収納

1階にも2階にもWICを設けてます。大容量の収納でお部屋がスッキリ片付き快適な生活を実現できます。



### 03. 家族のつながり

吹き抜けで全体を循環できる間取り。2階に設けたスタディースペースはキッチンから様子が見れて安心ですね!



### 04. ながく住める家

主寝室やWICなど生活機能を1階に集約。将来を見据えた暮らしやすい設計で、小さなお子様やシニア世代にも優しい。



### 05. モデルハウス仕様の豪華設備

#### 【キッチン】

#### GRAFTEKT (グラフテクト)

暮らしを彩る、機能美あふれる  
グラフテクトのキッチン

グラフテクトのキッチンは、家具のような佇まい。キッチン単体ではなく、ダイニングやリビングとのつながりを意識したデザインになっているので、部屋全体のインテリアと美しく調和してくれています。

生活感を隠しながらも、必要なものがすぐに取り出せる設計で、いつでも清潔で整ったキッチンに。



「ちょっとだけご紹介させていただきます」  
『今井住建』の家づくり



高性能で快適な家づくり  
じっくりとヒアリングします

暮らしの中で感じるあれこれを、一緒にイメージしながら改善プランをご提案します。

また目には見えない快適性能（断熱性・気密性など）に関してもこだわった家づくりをしており一年を通じて寒暖差が少なく心にも身体にも心地よい住宅環境を実現します。



コンセプト  
CONCEPT  
強い味方と、  
いい家をつくる。

女性設計士・女性コーディネーターと  
高性能住宅を建てるなら  
今井住建

忠実な家づくりのために  
自社一貫施工

工場 職人 土木工事

すべて自社で行っています!

私たちの家づくりでは自社一貫での施工を行っております。工事中も、気になること等ありましたらお気軽にご相談ください。



土台となる性能値 憧れや家族のよろこび

高性能 × 暮らし



会場 ガーデンシティ  
御幸町中津原  
御幸町中津原1621-1